

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
EKONOMIKOS POLITIKOS GRUPĖ**

PAŽYMA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL
NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO LIETUVOS PAGYVENUSIŲ ŽMONIŲ
ASOCIACIJAI PAGAL PANAUDOS SUTARTĮ“ PROJEKTO
(TAP NR. TAP-19-319) (TAIS NR. 19-2032(2))**

2019-03-06 Nr. NV-621

Vilnius

Projekto rengėjas: Finansų ministerija.

Projekto tikslas: Siekiama perduoti Lietuvos pagyvenusių žmonių asociacijai patalpas Vilniuje veiklai vykdyti.

Dabartinė situacija:

Šiuo metu VĮ Turto bankas patikėjimo teise valdo 69,03 kv. metro bendro ploto patalpas Vilniuje, Tuskulėnų g. 41, kuriomis pagal panaudos sutartį naudojosi Lietuvos pagyvenusių žmonių asociacija. Panaudos sutarties terminui baigiantis asociacija paprašė sudaryti panaudos sutartį naujam terminui.

Lietuvos pagyvenusių žmonių asociacija nurodo, kad pagrindinė jos veikla - pagalbos ar socialinių paslaugų teikimas asmenims dėl amžiaus, neįgalumo ar kitų socialinių problemų negalintiems pasirūpinti savo asmeniniu gyvenimu ir dalyvauti visuomenės gyvenime ar patiriantiems skurdą ir socialinę atskirtį. Socialinės apsaugos ir darbo ministerija patvirtino, kad asociacijos įstatuose nurodyta veikla priskirtina Vyriausybės 2002 m. gruodžio 3 d. nutarime Nr. 1890 „Dėl Valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo patvirtinimo“ nurodytoms socialinėms sritims.

Paminėtina, kad prašomas perduoti nekilnojamasis turtas įrašytas į Vyriausybės nutarimu patvirtintą viešame aukcione parduodamo valstybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą. VĮ Turto bankas sutinka dėl šio turto perdavimo pagal panaudos sutartį 1 metų terminui, iki objekto parengimo parduoti viešo aukciono būdu.

Lietuvos pagyvenusių žmonių asociacija kito nekilnojamojo turto Vilniuje nuosavybės teise ar panaudos pagrindais nevaldo. Iš Vilniaus miesto savivaldybės asociacija nuomojasi 53 kv. metro bendro ploto patalpas Vilniuje, Kaštonų g. 4.

Projekto esmė:

Siūloma perduoti Lietuvos pagyvenusių žmonių asociacijai pagal panaudos sutartį 1 metams valstybei nuosavybės teise priklausančią ir VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – 69,03 kv. metro bendro ploto negyvenamąją patalpą Vilniuje, Tuskulėnų g. 41, nurodytos asociacijos įstatuose šiuo metu nurodytai veiklai (išskyrus ūkinę komercinę veiklą) vykdyti.

Derinimas: Suderinta su VĮ Turto banku ir Konkurencijos taryba.

Į Konkurencijos tarybos pasiūlymą įrašyti į panaudos sutartį nuostatą, neleidžiančią perduoto turto naudoti ūkinei komercinei veiklai, bus atsižvelgta sudarant panaudos sutartį.

Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė pastabų ir pasiūlymų neturi.

Atitiktis Vyriausybės programai: Projektas Vyriausybės programos nuostatų neįgyvendina.

Dalykinio vertinimo išvada: Siūlytume projektą svarstyti Vyriausybės posėdžio A dalyje.

Patarėjas

Vaclovas Medišauskas, tel. 8 706 63 814, el. p. vaclovas.medisauskas@lr.lt